

ALLEGATO A - Convenzione del / Addendum del

30 GEN 2020
(in caso di variazione)

Listini riservato ai Confidi

Garanzia Eligibile Confidi con Controgaranzia Fondo Centrale di Garanzia quando possibile

Medio Lungo Termine

Mutuo Chirografario sino a 5 anni

	Spread solo Garanzia	Spread con Controgaranzia
Sicurezza massima	3,00%	2,75%
Sicurezza elevata	3,25%	3,00%
Sicurezza	3,50%	3,25%
Ampia solvibilità	4,00%	3,50%
Solvibilità regolare	4,50%	4,00%
Discreta solvibilità	5,25%	4,50%

Mutuo Chirografario oltre 5 anni

	Spread solo Garanzia	Spread con Controgaranzia
Sicurezza massima	3,50%	3,25%
Sicurezza elevata	3,50%	3,25%
Sicurezza	4,00%	3,50%
Ampia solvibilità	4,50%	3,75%
Solvibilità regolare	5,00%	4,25%
Discreta solvibilità	5,50%	4,75%

Mutuo Ipotecario sino a 10 anni

	Spread
Sicurezza massima	3,50%
Sicurezza elevata	4,00%
Sicurezza	4,00%
Ampia solvibilità	4,50%
Solvibilità regolare	5,00%
Discreta solvibilità	5,50%

Mutuo Ipotecario sino a 15 anni

	Spread
Sicurezza massima	4,00%
Sicurezza elevata	4,25%
Sicurezza	4,50%
Ampia solvibilità	4,75%
Solvibilità regolare	5,25%
Discreta solvibilità	5,75%

Breve Termine

Scoperto Conto Corrente

	Spread solo Garanzia	Spread con Controgaranzia
Sicurezza massima	4,50%	4,25%
Sicurezza elevata	4,50%	4,25%
Sicurezza	4,75%	4,50%
Ampia solvibilità	5,00%	4,75%
Solvibilità regolare	5,50%	5,00%
Discreta solvibilità	6,25%	5,50%

Anticipi di natura commerciale

	Spread solo Garanzia	Spread con Controgaranzia
Sicurezza massima	2,50%	2,25%
Sicurezza elevata	2,50%	2,25%
Sicurezza	2,75%	2,50%
Ampia solvibilità	3,00%	2,75%
Solvibilità regolare	3,50%	3,00%
Discreta solvibilità	4,25%	3,50%

Da non consegnare alle Imprese.

Sono riportate definizioni di categorie di rischio sulla base del rating in uso nei sistemi di valutazione interni alla Banca.

Il presente Allegato contrattuale costituisce un documento riservato non divulgabile a destinatari diversi da coloro che lo hanno ricevuto direttamente dal personale UniCredit S.p.A. Le caratteristiche dei prodotti sono state ivi riportate sinteticamente e a mero titolo esemplificativo, ai soli fini illustrativi nei confronti dei responsabili aziendali.

Tassi suscettibili di modifica per giustificato motivo, con preavviso di 30 gg., come da convenzione. I tassi minimi e massimi tempo per tempo previsti ed indicati nelle tabelle sopra riportate o nelle successive variazioni, costituiscono il limite entro cui la Banca può modificare le condizioni al singolo cliente ex art. 118 D Lgs. 385/93.

Tutti i tassi debbono beninteso intendersi automaticamente ricondotti entro i limiti massimi tempo per tempo previsti dalle normative.

Condizioni applicate su Euribor /Eurirs. Qualora al momento della rilevazione del parametro (Euribor o Eurirs) la quotazione del parametro stesso dovesse risultare negativa, il tasso da applicare sarà pari allo spread pattuito.

Trattasi delle forme tecniche garantite dai Confidi (ivi compresi i crediti di firma).

Per quanto non previsto si rimanda ai Fogli informativi pubblicati su www.unicredit.it